



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Divisione Demanio, Imprese e Lavoro Portuale

Via pecmail
Spett.le Fox petroli s.p.a.
foxpetrolispa@pec.it
foxpetroli@foxpetroli.com

Spett.le Lisa Group S.r.l.
lisagroup@pec.it

e p.c.

Spett.le Capitaneria di Porto di Pesaro

Oggetto: Istanza di concessione demaniale marittima ex art. 36 Cod. Nav., di uno specchio acqueo di mq. 1.375,00 in adiacenza al nuovo molo nord per ancoraggio unità da diporto per l'esecuzione di lavori di refitting per la durata di 4 anni a decorrere dal 01/06/2022 - Richiedente "Lisa Group S.r.l. - C.F./P.IVA 04846810283" già titolare della concessione n. 01-1/2022 reg. rep. 1916.

Domanda acquisita al prot. n. ARR-6760 del 25/05/2022

Segue nota prot. n. PAR-4039-01_06_2022

Segue nota prot. n. PAR-479727_06_2022

Nota acquisita al prot. n. ARR-8460-29_06_2022

Sopralluogo del 12/07/2022

Nota prot. ARR 9152 del 14/07/2022

Istanza di accesso ed osservazioni assunte al prot. ARR 10935 del 29/08/2022

Segue nota PAR 6504 del 31/08/2022

Riscontro nota prot. ARR 11534 del 13/09/2022

Riscontro istanza accesso agli atti

Segue nota PAR 7029 del 16/09/2022

Con nota assunta al prot. ARR 10935 del 29/08/2022, la Spett.le Società Fox Petroli s.p.a. ha avanzato istanza di accesso agli atti del procedimento in oggetto, riscontrata da questo Ente con nota prot. PAR 7029 del 16/09/2022, ed al contempo ha formulato osservazioni ed opposizioni, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., con riferimento all'istanza di concessione demaniale marittima assunta al prot. ARR 6760 del 25/05/2022, formalizzata dalla Spett.le Società Lisa Group s.r.l.

Nello specifico, la società Fox Petroli s.p.a., titolare di concessione demaniale marittima per atto formale n. 01-2/2021 rep. n. 1796, avente ad oggetto un'area di mq 923,54 allo scopo di mantenere un impianto petrolifero costiero, ha rilevato, nella nota trasmessa, che lo specchio acqueo oggetto dell'istanza della Spett.le Lisa Group s.r.l. andrebbe ad aggiungersi all'area già assentita alla menzionata Società con atto formale n. 01/2017 rep. 1203, con ciò comportando una restrizione dello spazio di evoluzione dei mezzi commerciali nell'ambito del



porto di Pesaro con possibile compromissione del futuro sviluppo dei traffici petroliferi nel predetto sorgitore.

Tale compromissione, peraltro, emergerebbe nella prospettiva della riattivazione futura dell'operatività dell'impianto petrolifero, che costituisce specifico obbligo in capo alla società Fox Petroli S.p.a., secondo quanto stabilito nell'Atto formale di cui sopra, e che sarebbe subordinata, come affermato dalla società opponente, alla realizzazione dei lavori di approfondimento del pescaggio all'ingresso dei mezzi commerciali mediante futuro dragaggio del Porto canale.

Per quanto sopra premesso, la Società Fox Petroli, con la nota sopra emarginata, ha richiesto che questo Ente, nel rilasciare la chiesta concessione alla società Lisa Group s.r.l., assicuri in ogni caso la presenza di uno specchio acqueo di ampiezza tale da garantire l'evoluzione in sicurezza di navi con una lunghezza f.t. di almeno ml 100/110.

Successivamente alla pubblicazione sul sito di questo Ente delle opposizioni sopra indicate, come comunicato con nota PAR 6499 del 31/08/2022, la Spett.le Società Lisa Group s.r.l. ha partecipato, con nota assunta al prot. ARR 11534 del 13/09/2022, le proprie controdeduzioni nelle quali la stessa ha, in primo luogo, evidenziato che le ragioni alla base delle opposizioni non sono fondate alla luce dell'ubicazione dello specchio acqueo richiesto e della notevole distanza rispetto al terminale assentito alla società Fox petroli s.p.a..

In via ulteriormente gradata, la Spett.le Lisa Group s.r.l. ha sottolineato come la richiesta di garantire uno specchio acqueo di ampiezza tale da assicurare le evoluzioni in sicurezza di navi di dimensioni fino a 110 ml comporterebbe interferenze non solo con la concessione già rilasciata per atto formale n. 01/2017 rep. 1203, ma anche con altre concessioni per l'ormeggio di unità da diporto rilasciate ad altri soggetti e con l'esercizio di altre attività economiche presenti nel porto di Pesaro.

Infine, nelle medesime controdeduzioni, la Spett.le Società Lisa Group s.r.l. ha rappresentato l'incertezza nelle tempistiche di realizzazione delle attività di dragaggio nonché nell'effettiva possibilità dello scalo interessato di accesso di unità aventi le dimensioni auspicate dalla società Fox Petroli S.p.A.

Sulla scorta di quanto sopra, questo Ente intende rappresentare quanto segue nell'ottica di consentire un bilanciamento degli interessi coinvolti e al contempo al fine di perseguire l'obiettivo dello sviluppo dei traffici riguardanti il porto di Pesaro.

A riguardo si rappresenta che, come già significato con la nota di questo Ente recante avvio del procedimento, sulla scorta degli approfondimenti effettuati, attualmente è estremamente ridotto il traffico caratterizzato da unità di dimensioni maggiori agli ottanta metri.

In unico caso si è registrata la presenza di una motonave con dimensioni pari a metri 112 (relativa al traffico passeggeri): in quella circostanza, nonostante l'area in discussione non fosse assentita alla società Lisa Group s.r.l. e lo specchio acqueo di che trattasi fosse libero, la menzionata motonave ha dovuto sostare in rada, evidenziando, pertanto, che lo specchio acqueo oggetto della istanza in argomento non è tale da interferire con le manovre in sicurezza di unità di tali dimensioni.

In ogni caso, si evidenzia che nella richiamata nota questo Ente ha già previsto - in caso di esito positivo del presente procedimento - che nel rilasciando titolo saranno inserite alcune prescrizioni, alla luce di quanto sopra, come di seguito:



- ✓ Nel periodo estivo (dal 01/07 al 31/08) lo specchio acqueo in oggetto dovrà essere occupato da unità di dimensioni ridotte rispetto alla superficie assentita, tenuto conto dei corpi morti posizionati nella planimetria allegata all'istanza;
- ✓ I corpi morti non dovranno recare interferenze rispetto al transito/manovra delle unità destinate al traffico passeggeri o altri traffici interessanti il porto di Pesaro;
- ✓ Le unità occupanti lo specchio acqueo in oggetto, dovranno essere pronte a muoversi a richiesta dell'Autorità Marittima ove si rendesse necessario per lo svolgimento delle relative attività di manovra delle Motonavi destinate al traffico dei passeggeri, e/o per eventuali esigenze di sicurezza portuale.

Alla luce delle osservazioni partecipate dalla società Fox Petroli S.p.A., si rappresenta che sarà inserita un'ulteriore clausola, recante espresso impegno - al verificarsi della riattivazione dell'operatività dell'impianto petrolifero assentito con atto formale n. 01-2/2021, nonché in presenza dello sviluppo dei traffici petroliferi nel Porto di Pesaro -, a concordare e adottare misure di coordinamento tra Codeste Spett.li Società al fine di ridurre le eventuali interferenze, laddove quanto sopra dovesse realizzarsi in costanza di vigenza del riconcesso titolo concessorio demaniale.

Tanto premesso, coerentemente alle precisazioni sopra riportate, si comunica che l'istanza di cui al superiore oggetto sarà sottoposta alle valutazioni del prossimo Comitato di gestione ai sensi dell'art. 9 comma 5 legge 84/1994 per la successiva definizione del procedimento in oggetto.

Rimanendo a disposizione per eventuali ulteriori delucidazioni, si porgono
Distinti saluti.

Il Dirigente Demanio
Imprese e Lavoro Portuale
Avv. Giovanna Chilà